

上海国际招标有限公司关于上海机场（集团）有限公司上海虹桥国际机场 2 号航站楼一线品牌大道招商项目（2018 年度）（SITC 项目编号：18601104）的招标公告

（招标编号：18601104）

项目所在地区：上海市

一、招标条件

本上海虹桥国际机场 2 号航站楼一线品牌大道招商项目（2018 年度）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金自筹，招标人为上海机场（集团）有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：店铺招商

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

（001）上海虹桥国际机场 2 号航站楼一线品牌大道招商项目（2018 年度）；

三、投标人资格要求

（001 上海虹桥国际机场 2 号航站楼一线品牌大道招商项目（2018 年度））的投标人资格能力要求：本次招标的合格投标人须满足下列资格要求：

（1）在中国境内（不包括香港、澳门、台湾地区）注册，具有独立法人资格。

（2）不接受联合体投标。

；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2018 年 09 月 21 日 09 时 00 分到 2018 年 09 月 29 日 16 时 00 分

获取方式 有意向的投标人可于 2018 年 9 月 21 日～2018 年 9 月 29 日每日 9:00～11:30、13:00～16:00（北京时间）在上海市延安西路 358 号美丽园大厦 14 楼购买招标文件。招标文件售价为壹仟元人民币（RMB 1000.00），售后不退。每个投标品牌须购买一份招标文件，代理商若代理多家品牌，则须为其代理的每个投标品牌各购买一份招标文件。（若由同一代理商代理不同品牌投标，视为不同的投标人）。在查阅和购买招标文件前，投标人须向招标代理提供已签署的《保密承诺》（内容附后）和增值税发票开票信息，及下列材料：法定代



表人授权书（原件，内容附后）、被授权人身份证（加盖公章的复印件）、营业执照副本（加盖公章的复印件），否则招标代理有权拒绝向其提供相关信息和出售招标文件。招标代理机构对潜在投标人提供的证明材料只做初步验证，资格最终审查将在评标时由评标委员会进行。投标人购买招标文件时提供的资料应与投标文件中的相应资格证明文件一致，如有不同，以投标文件为准。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2018 年 11 月 07 日 09 时 30 分

递交方式 上海市延安西路 358 号美丽园大厦 13 楼上海国际招标有限公司第 1303 会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2018 年 11 月 07 日 09 时 30 分

开标地点 上海市延安西路 358 号美丽园大厦 13 楼上海国际招标有限公司第 1303 会议室

七、其他

上海国际招标有限公司关于上海机场（集团）有限公司上海虹桥国际机场 2 号航站楼一线品牌大道招商项目（2018 年度）（SITC 项目编号：18601104）的招标公告

上海虹桥国际机场 2 号航站楼一线品牌大道招商项目（2018 年度）（以下简称“项目”）地处上海虹桥国际机场 2 号航站楼区域。上海机场（集团）有限公司（以下简称“招标单位”）已正式委托上海国际招标有限公司（以下简称“招标代理单位”）作为招标代理单位，具体实施项目的招标工作并处理与此有关的其它事务。

上海虹桥国际机场 2 号航站楼一线品牌大道招商项目（2018 年度）（以下简称“项目”），地处虹桥国际机场 2 号航站楼出发禁区 8.55 米层一线品牌大道区域，即 46-50 号登机口范围，其中单层店铺 2 个，双层店铺 2 个，共 4 个店铺，具体信息如下：

店铺

结构 店铺编号 面积（m²） 强电

（KW） 信息点 预计交场时间

封闭式单层 D47-11 56 13 2 *最早 2019.4.1（具体场地移交日期以场地移交日期通知函为准）

D47-12 84.4 18 2

封闭式双层

（下层面积含楼梯面积） D47-2 上层 76.34 20 8 *最早 2019.10.15（具体场地移交日期以

场地移交日期通知函为准)

下层 106.74

合计 183.08

D47-4 上层 76.34 20 8

下层 106.74

合计 183.08

注:

1. 场地技术条件参见各店铺图纸, 具体以现场实测为准。
2. 所有图纸面积为测绘面积, 最终面积以实际场地移交面积为准, 若实际尺寸在 $\pm 5\%$ 以内的, 将不做调整。租赁期结束后, 中标单位应将场地按照招标单位的交付标准进行场地还原并归还。

招标单位将与中标人分别签署以上 4 个店铺的《租赁经营合同书》, 就合同期限内的经营合作事宜达成一致。

本次招标的合格投标人须满足下列资格要求:

- (1) 在中国境内 (不包括香港、澳门、台湾地区) 注册, 具有独立法人资格。
- (2) 不接受联合体投标。

有意向的投标人可从招标代理处得到进一步的信息和查阅招标文件。

有意向的投标人可于 2018 年 9 月 21 日~2018 年 9 月 29 日每日 9:00~11:30、13:00~16:00 (北京时间) 在上海市延安西路 358 号美丽园大厦 14 楼购买招标文件。招标文件售价为壹仟元人民币 (RMB 1000.00), 售后不退。每个投标品牌须购买一份招标文件, 代理商若代理多家品牌, 则须为其代理的每个投标品牌各购买一份招标文件。(若由同一代理商代理不同品牌投标, 视为不同的投标人)。

在查阅和购买招标文件前, 投标人须向招标代理提供已签署的《保密承诺》(内容附后) 和增值税发票开票信息, 及下列材料: 法定代表人授权书 (原件, 内容附后)、被授权人身份证 (加盖公章的复印件)、营业执照副本 (加盖公章的复印件), 否则招标代理有权拒绝向其提供相关信息和出售招标文件。

招标代理机构对潜在投标人提供的证明材料只做初步验证, 资格最终审查将在评标时由评标委员会进行。投标人购买招标文件时提供的资料应与投标文件中的相应资格证明文件一致, 如有不同, 以投标文件为准。

所有投标文件应于 2018 年 11 月 7 日 9:30 时 (北京时间) 之前递交到上海市延安西路 358

号美丽园大厦 13 楼上海国际招标有限公司第 1303 会议室。

定于 2018 年 11 月 7 日 9:30 时（北京时间），在上海市延安西路 358 号美丽园大厦 13 楼上
海国际招标有限公司第 1303 会议室公开开标。届时请投标人代表出席开标仪式。

招标单位：上海机场(集团)有限公司

地址：上海虹桥国际机场 2 号航站楼申达一路 1 号

邮编：200335

联系人：李女士

电话：86-21-24287335

E-mail: ewee-lee@shairport.com

招标人监督电话：86-21-24287160

招标人监督邮箱：shixiaoyu@shairport.com

招标人监督联系人：施女士

招标代理：上海国际招标有限公司

地址：中国上海市延安西路 358 号美丽园大厦 14 楼

邮编：200040

电话：86-21-62791919×161、132

传真：86-21-62791616×161、132

联系人：王晋、鲍琦

E-mail: wangjin@shabidding.com、baoqi@shabidding.com

提交保证金帐户信息：

帐户名：上海国际招标有限公司

开户银行：招商银行上海分行曹家渡支行

帐号：215080920510001

保密承诺

上海国际招标有限公司：

我公司有意参加上海机场(集团)有限公司上海虹桥国际机场2号航站楼一线品牌大道招商项目（2018年度）进行公开招标（招标编号：18601104，以下简称“本项目”）的投标，现委托在下签字的代理人（姓名）向贵司了解相关信息和购买招标文件。

我公司在此郑重承诺：无论是否参与投标，我司均对获取的本项目相关信息和资料负有保密义务（贵司和招标单位已在媒体公开的信息和资料除外），不向新闻媒体或任何机构、个人泄露本项目的任何信息或资料，并承担由于违反保密义务而产生的法律责任，包括但不限于赔偿招标单位上海机场(集团)有限公司由此造成的直接和间接损失。保密期限为自签署保密承诺之日起十五年。

特此声明。

单位名称（加盖公章）：

代理人签字：

日期：

法定代表人授权书

本授权书声明：注册于 的 （单位）的在下面签字的 （法定代表人姓名、职务）代表本单位授权 （单位）的在下面签字的 （被授权人的姓名、职务、身份证号码）为本单位的合法代理人，就项目购买招标文件并以本单位名义处理与购买招标文件有关的事务。

本授权书于 年 月 日签字生效，有效期为 天。

特此声明。

授权人签字盖章：

代理人（被授权人）签字盖章：

单位名称（盖公章）：

地址：

八、监督部门

本招标项目的监督部门为沪港机场管理有限公司。

九、联系方式

招 标 人：上海机场(集团)有限公司

地 址：上海虹桥国际机场 2 号航站楼申达一路 1 号

联 系 人：李荣

电 话：86-21-24287335

电子邮件：435473956@qq.com

招标代理机构：上海国际招标有限公司

地 址：上海市延安西路 358 号美丽园大厦 14 楼

联 系 人：王晋、鲍琦

电 话：021-62791919-161、132

电子邮件：baoqi@shabidding.com、wangjin@shabidding.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

发布日期: 2018年09月21日 发布媒介: 中国招标投标公共服务平台 来源渠道: 发布工具 [原文链接地址](#)

[illegible]

沪港机场管理有限公司