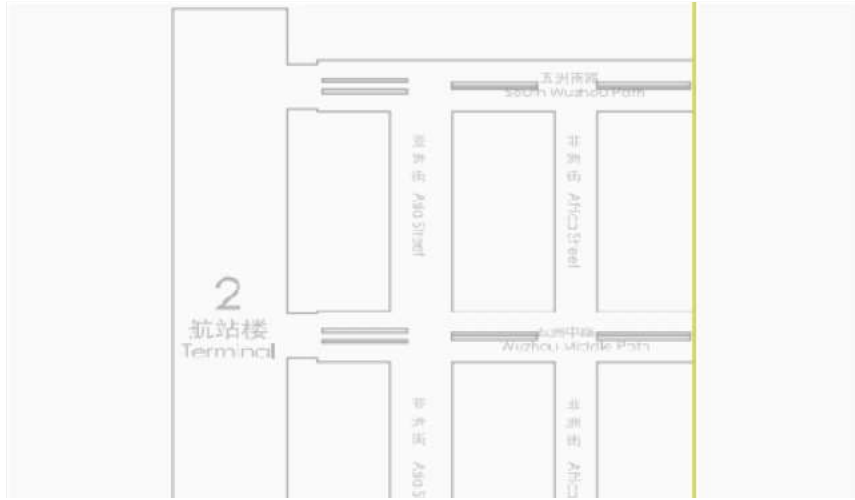


上海市浦东机场快递柜台项目2年租赁权（共3个）

项目编号：LY20240005625 点击数：3

❤ 未关注

分享到：



意向招租

出租参考价 **60,000**元/月

18m²

租赁面积

2年

租赁期限

无

免租期

地址：上海市浦东机场T1航站楼到达层9号门旁1处柜台及五洲北台

信息披露起始日期：2024-05-08

信息披露截止日期：2024-05-13

联系出租方

填写联系信息后，方可查看出租方联系电话

房源概况 周边环境 实拍图片 租金 租期 承租人资格条件 信息披露其他事项 附件 联系方式

平台声明：本意向招租公告仅供参考，不构成要约或要约邀请，所涉房产如通过本平台正式招租，招租条件、承租人资格条件等内容可整，具体以正式招租公告内容为准。本意向招租公告的真实性、完整性、有效性由（上海国际机场股份有限公司）负责，公告信息解释权归（上海国际机场股份有限公司）所有，意向承租方需自行承担由此产生的法律风险。

房源概况

租赁面积（平方米）	18
是否接受分割出租	否
物业费	无物业管理费用
是否可转租	否
是否允许装修改造	是
装修改造说明	承租人须根据业主方提供的场地条件及相关图纸确定装修设计方案，方案包括但不限于以下内容：平面图、立面图、效果图、装修材及明细等，并将该方案及施工单位资质证明等材料提交业主方审核通过后方能实施装修施工；合同到期前承租人应在合同期内按业主地内的装修并恢复原状，拆除费用由承租人自行承担。
项目描述	（1）本项目采用固定租金模式。出租参考价为20000元/月/个，两年参考底价144万元，在此基础上向上报价；实际出租价格以后续为准。（2）合同期限为2年，合同起始时间自柜台正式移交之日起计。
工程条件	电;
其他说明	1、承租人承诺柜台内不存放快递物件 2、承租人自行承担因安装烟感喷淋等其他配合消防要求而产生的费用 3、承租人承诺配合机场“门到门”服务，应当确保服务时效性，避免因行李配送不及时引发投诉舆情 4、承租人须将浦东机场快递业务接入机场集团“行李门程序，承诺端口对接不设限制
项目业态	商业
业态要求	在租赁柜台提供快递服务（含行李门到门，可根据市场需求自行开展快递服务）

周边环境



实拍图片



租金

出租参考价	60000元/月
租金支付方式	其他：先付后用，每三个月支付一次

租期

租赁期限	2年
免租期	无

承租人资格条件

意向承租方范围	法人
承租资格条件	1、财务状况要求: / 2、租赁状况要求: / 3、其他要求: 承租人具备快递运营许可证

信息披露其他事项

披露开始日期	2024-05-08
披露截止日期	2024-05-13
披露期（工作日）	5
披露期满未征集到意向方	信息披露终结

项目附件

公示附件	
------	--

联系方式

联系人姓名	-
联系人电话	-
联系人姓名2	-
联系人电话2	-

招租信息

选址服务

园区服务

平台介绍

公开招租

园区专栏

政策法规

意向招租

投融资信息

操作流程

园区相关政策

关于我们

园区活动及核心企业

联系我们

园区招商信息

下载专区